

Č.j. 182 EX 87/24-397

USNESENÍ

Soudní exekutor Mgr. Jana Kalistová, Exekutorský úřad Praha 8, se sídlem Vilímovská č.p. 671/10, Praha, 160 00, pověřená Městským soudem v Brně vedením exekuce na základě exekučního titulu - notářského zápisu sp. zn. NZ 356/2023 ze dne 27.09.2023 sepsaného Mgr. Ondřejem Stupkou, notářem, se sídlem v Brně, který je vykonatelný, ve věci uspokojení pohledávky

na návrh oprávněného: Libor Moudrý
bytem Palackého č.p. 751, Židlochovice, PSČ: 667 01, dat. nar.: 09.11.1965,
práv. zast. advokátem Mgr. Adam Bezděk, advokát, se sídlem Jana Babáka
2733/11, Brno, PSČ: 612 00, IČ: 66254361

proti povinnému: Jaroslav MIKULÁŠEK,
bytem Křížkovského 300/33, Brno, PSČ: 603 00, dat. nar.: 09.02.1983,
práv. zast. advokátem JUDr. Ing. Pavel Fabian, advokát, se sídlem Marešova
304/12, Brno, PSČ: 602 00, IČ: 71470948

ve výši 33.950.000,- Kč s příslušenstvím a povinnosti povinného uhradit oprávněnému náklady oprávněného a soudnímu exekutorovi náklady exekuce, rozhodl

takto:

I. Elektronická dražba, jejíž zahájení bylo usnesením o dražební vyhlášce č. j. 182 EX 87/24-351 ve spojení s usnesením o odročení č. j. 182 EX 87/24-381 na den 24.04.2025 v 10:00:00 hodin na portálu elektronických dražeb (webové adrese) <https://drazby.exekutorka.cz/> se odročuje na den 19.06.2025 v 10:00:00 hodin (zahájení elektronického dražebního jednání).

Od tohoto okamžiku mohou dražitelé činit podání. Dražba se koná, dokud dražitelé činí podání. Bude-li v posledních pěti minutách před stanoveným okamžikem ukončení dražby učiněno podání, má se za to, že dražitelé stále činí podání a okamžik ukončení dražby se posouvá o pět minut od okamžiku učinění podání. Budou-li poté činěna další podání, postup dle předcházející věty se opakuje. Uplyne-li od posledního učiněného podání pět minut, aniž by bylo učiněno další podání má se za to, že dražitelé již nečiní podání a dražba končí. Bezprostředně po ukončení dražby, exekutor udělí příklep dražiteli, který učinil nejvyšší podání. Ukončení elektronické dražby dne **19.06.2025 v 10:30:00 hod.** Časy zahájení dražby, ukončení dražby a časy příhozů se řídí systémovým časem dražebního serveru. Sledování dražby je veřejně přístupné.

II. Dražební jistota byla pravomocně určena usnesením č.j. 182 EX 87/24-351 ve výši 10.000,- Kč (slovy: deset tisíc korun českých).

Jako dražitel se může elektronické dražby zúčastnit pouze osoba, která je registrovaným dražitelem pro dražby probíhající na dražebním serveru: <http://drazby.exekutorka.cz>, jejíž totožnost byla ověřena (verifikována), k této dražbě se prostřednictvím dražebního serveru <http://drazby.exekutorka.cz> přihlásí a **zaplatí dražební jistotu ve výši a za podmínek stanovených tímto usnesením ve spojení s dražební vyhláškou č.j. 182 EX 87/24-351.**

EXEKUTORSKÝ ÚŘAD Praha 8

Mgr. Jana Kalistová, soudní exekutor

se sídlem Vilímovská č.p. 671/10, Praha, 160 00

tel: +420 212 249 338 (Call centrum Po-Čt 8:00-12:00 hod. a 12:30-15:00 hod., Pá 8:00-12:00 hod.)

e-mail: info@exekutorka.cz, ID datové schránky: 3g8v2kk

úřední hodiny: Po 8:00-12:00 hod. a 12:30-15:30 hod., Čt 8:00-11:00 hod. a 12:30-15:30 hod.

Ověření totožnosti je možno provést následujícími způsoby:

1. ZASLÁNÍM FORMULÁŘE (formulář je k dispozici při registraci zájemce na dražebním serveru <http://drazby.exekutorka.cz/>) s *úředně ověřeným podpisem* do sídla Exekutorského úřadu Praha 8, se sídlem Vilímovská 671/10, Praha, 160 00. V tomto případě je nutné doručení nejpozději do 18.06.2025 přede dnem zahájení dražebního jednání nebo v téže lhůtě osobně v úředních hodinách na podatelnu v sídle Exekutorského úřadu Praha 8, Vilímovská 671/10, Praha, 160 00. V případě využití tohoto způsobu právníky osobami je NUTNÉ předložit originál výpisu z obchodního rejstříku nebo jeho úředně ověřenou kopii, které nesmí být ke dni konání dražby starší šesti měsíců. V případě zastoupení je zástupce dražitele povinen přiložit plnou moc s úředně ověřenými podpisy. Výpisy z obchodního rejstříku a plné moci nebudou dražitelům vráceny a zůstanou uloženy v seznamu dražitelů!
2. OSOBNÍ NÁVŠTĚVOU Exekutorského úřadu Praha 8, soudního exekutora Mgr. Jany Kalistové, se sídlem Vilímovská 671/10, Praha, 160 00 v úředních hodinách nejpozději do 18.06.2025. Totožnost bude ověřena dle platného dokladu totožnost, v případě využití tohoto způsobu právníky osobami je nutné předložit také originál výpisu z obchodního rejstříku nebo jeho úředně ověřenou kopii, které nesmí být ke dni konání této dražby starší šesti měsíců. V případě zastoupení je zástupce dražitele povinen předložit plnou moc s úředně ověřenými podpisy. Výpisy z obchodního rejstříku a plné moci nebudou dražitelům vráceny a zůstanou uloženy v seznamu dražitelů!
3. ZASLÁNÍM FORMULÁŘE S AUTORIZOVANOU KONVERZÍ - Stáhněte si formulář v PDF (dostupný na dražebním serveru po přihlášení se ke svému účtu. Formulář podepíše a podpis nechte úředně ověřit (u notáře nebo na kterémkoli kontaktním místě CzechPOINT). Na kontaktním místě CzechPOINT nechte u dokumentu s ověřeným podpisem provést autorizovanou konverzi a zkonvertovaný dokument zašlete e-mailem na adresu drazby@exekutorka.cz. V případě využití tohoto způsobu právníky osobami je NUTNÉ také předložit originál výpisu z obchodního rejstříku nebo jeho úředně ověřenou kopii, které nesmí být ke dni konání dražby starší šesti měsíců. V případě zastoupení je zástupce dražitele povinen přiložit plnou moc s úředně ověřenými podpisy. Výpisy z obchodního rejstříku a plné moci nebudou dražitelům vráceny a zůstanou uloženy v seznamu dražitelů! V tomto případě je nutné doručení také nejpozději do 18.06.2025 přede dnem zahájení dražebního jednání.

Zájemci o koupi jiného majetkového práva, kteří jsou registrovanými dražiteli a jejichž totožnost byla ověřena a k této dražbě se na dražebním serveru <http://drazby.exekutorka.cz> přihlásí, jsou povinni zaplatit dražební jistotu v předstihu bezhotovostní platbou na účet soudního exekutora č. ú. 3316959369/0800 vedeného u České spořitelny a.s. Variabilní symbol (!!!!!!!!!) bude vygenerován každému registrovanému a verifikovanému dražiteli, který se k dražbě přihlásí, individuálně. Platba musí být provedena pod přiděleným variabilním symbolem s uvedením specifického symbolu, do kterého dražitelé uvedou buď rodné číslo (v případě fyzických osob) nebo IČ (v případě právnických osob). Do detailu platby nebo zprávy pro příjemce uvede registrovaný dražitel „dražební jistota“. Pokud bude platba provedena pod jiným variabilním symbolem než přiděleným variabilním symbolem, nebude k platbě přihlíženo. K platbě na účet soudního exekutora lze přihlídnout pouze tehdy, bylo-li před zahájením dražebního jednání (nejpozději do 09:30:00 hodin tohoto dne 19.06.2025) zjištěno, že na účet soudního exekutora také došla.

O d ů v o d n ě n í:

Usnesením č. j. 182 EX 87/24-351 ze dne 06.02.2025 ve spojení s unesením o odročení ze dne 07.03.2025, č.j. 182 EX 87/24-381 byla nařízena dražba, která se měla uskutečnit dne 24.04.2025 v 10:00:00 hodin, a to elektronicky na příslušném dražebním portálu.

Předmětem dražby bylo je jiné majetkové právo povinného:

Číslo položky	Počet kusů	Seznam a popis věcí:
1	1	Doménové jméno registrované pod názvem: loznice21.cz

Z insolvenčního rejstříku bylo zjištěno, že dne 14.02.2025 v 10:57 hodin byla zveřejněna insolvenční vyhláška, kterou vydal Krajský soud v Brně pod č.j. KSBR 30 INS 2786/2025-A-2 o zahájení insolvenčního řízení proti povinnému.

Dle ustanovení § 109 odst. 1 písm. c) zákona č. 182/2006 Sb., insolvenčního zákona, v platném znění, se zahájením insolvenčního řízení se spojují tyto účinky: výkon rozhodnutí či exekuci, která by postihovala majetek ve vlastnictví dlužníka, jakož i jiný majetek, který náleží do majetkové podstaty, lze nařídit nebo zahájit, nelze jej však provést; k úkonům a rozhodnutím, které tomu odporují, se nepřihlíží.

EXEKUTORSKÝ ÚŘAD Praha 8

Mgr. Jana Kalistová, soudní exekutor

se sídlem Vilímovská č.p. 671/10, Praha, 160 00

tel: +420 212 249 338 (Call centrum Po-Čt 8:00-12:00 hod. a 12:30-15:00 hod., Pá 8:00-12:00 hod.)

e-mail: info@exekutorka.cz, ID datové schránky: 3g8v2kk

úřední hodiny: Po 8:00-12:00 hod. a 12:30-15:30 hod., Čt 8:00-11:00 hod. a 12:30-15:30 hod.

Na základě výše uvedeného rozhodl proto soudní exekutor, jak je výše uvedeno a dražební jednání odročil na nový termín, neboť ke dni vydání tohoto usnesení není o insolvenčním návrhu rozhodnuto.

V tomto usnesení soudní exekutor rozhodl pouze o těch skutečnostech, které jsou nezbytné pro konání dražby v novém termínu, v ostatním lze odkázat na usnesení, kterým byla nařízena dražba, jak je označeno ve výroku I. tohoto usnesení a které je v rozsahu neupraveném v tomto usnesení ponecháno v platnosti.

P o u ě n í : Proti tomuto usnesení není odvolání přípustné.

K písemné žádosti účastníka, kterému byl listinný stejnopis doručen, se zašle elektronickou poštou na elektronickou adresu, uvedenou v žádosti, písemnost vyhotovená v elektronické podobě a elektronicky podepsaná, nebo se předá účastníkovi v sídle úřadu na technickém nosiči dat.

V Praze dne 22.04.2025

Mgr. Jana Kalistová
soudní exekutor
Exekutorský úřad Praha 8